



## **DELIBERATION N° 19.08.30.02/CS**

**SCOT GRAND SUD : ENGAGEMENT LEVEE DE RESERVES  
CDPENAF**

**Vendredi, 30 août 2019**

**Salle Alpha-Parc Techsud**

**97410 – Saint-Pierre**

## EXTRAIT DES DELIBERATIONS

### REUNION DU COMITE SYNDICAL DU

Vendredi 30 Aout 2019- Salle Alpha-Techsud de Saint-Pierre

### SCOT GRAND SUD : ENGAGEMENT LEVEE DE RESERVES CDPENAF

L'an deux mille dix-neuf, le vendredi 30 août 2019, le Comité Syndical du SMEP/SCoT, dûment convoqué le mardi 13 aout 2019, s'est réuni en session ordinaire à la salle 9 de la Technopole de Saint-Pierre, sous la présidence de Monsieur Patrick LEBRETON, Président.

#### Etaient présents

##### Titulaires

Line Rose BAILLIF- Inelda BAUSSILLON- Philippe CASSEINDRE - Jacquet HOARAU -Serge HOAREAU- Luco HONORINE- Blanche Reine JAVELLE - Jean-Hugues LESQUELIN- Patrick LEBRETON - David LORION - Isabelle PARIS- Clarita TURPIN

##### Suppléants :

DEURVEILHER-PAYET Marie-Noëlle- MALET Ludovic - MOREL Harry-Claude - MUSSARD Harry - PAYET José - VIENNE Axel

##### Etait représenté :

Bachil VALY par Isabelle PARIS

##### Etaient absents :

Stephen BELLON- Monique BENARD-DESLAIS - Pascal BENARD-HORAU -Yolaine COSTES -Stephano DIJOUX- André DUPREY - Danielle LIONNET- Laurence MONDON- Jean-Max MOUTOUSSAMY- Olivier NARIA- Gilbert RIVIERE - Olivier RIVIERE - Charles-Emile ROGER -Daniela SOUNDRON- André THIEN-AH-KOON - Thierry VAITILINGOM- Yannis YEBO

Conformément à l'article L.2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales, Clarita TURPIN est désignée Secrétaire de séance.

#### NOTA

Le Président certifie que le nombre de conseillers en exercice est de : **30 titulaires**  
(pour 46 membres)

<b>Titulaires</b> Présents : <b>12</b>	<b>Représenté :</b> <b>01</b>	<b>Absents :</b> <b>17</b>
<b>Suppléants</b> Présents : <b>06</b>	<b>Invités :</b> <b>00</b>	

Après avoir fait procéder à l'appel des membres, et constaté que le quorum est atteint, Monsieur Patrick LEBRETON, Président de séance, déclare celle-ci ouverte à 15h00. Le Comité Syndical peut donc valablement se tenir.

Pour extrait conforme

La Secrétaire de séance



Mme Clarita TURPIN

## COMITE SYNDICAL

Vendredi, 30 août 2019- 15h

Affaire n° 19.08.30.01/CS

---

### SCoT Grand Sud : Engagement Levée de réserves CDPENAF

#### Contexte

Le projet de SCoT Grand Sud a été arrêté par le conseil syndical du SMEP le 23 avril 2019. Dans le respect des procédures en vue de l'approbation par le même conseil syndical, le projet arrêté a été transmis aux différentes personnes publiques associées (PPA) qui avaient trois mois pour formuler un avis.

Les avis de la Région, du Département, de l'Etat, des chambres consulaires ont tous été favorables, assortis de nombreuses réserves à lever avant approbation du projet par le SMEP.

Parmi ces avis, la CDPENAF a également émis un avis favorable, mais conditionne sa décision par la prise par le SMEP d'une délibération du conseil syndical. Dans cette délibération, le SMEP devra s'engager à lever toutes les réserves émises par la commission le 24 juillet 2019. Ces réserves concernent :

- ✓ La transmission de documents graphiques à une échelle plus précise (cartographies SIG et échelle SAR (/100.000 et SNVM (1/50000).
- ✓ Le renforcement des dispositions du rapport de présentation concernant la végétation naturelle
- ✓ La prise en compte au DOO de la préservation des espaces de continuité écologique, des réservoirs et des corridors de biodiversité ;
- ✓ La justification et la territorialisation des besoins :
  - L'analyse des capacités de densification et de mutation du tissu urbain ;
  - Une ouverture à l'urbanisation raisonnée s'appuyant sur un état argumenté des besoins commune par commune (projection démographique et bilan des extensions urbaines des PLU en vigueur)
- ✓ La réécriture des orientations prescriptives :
  - Espaces de continuité écologiques, les réservoirs et corridors de biodiversité ;  
(Suppression de l'orientation autorisant l'extension de l'urbanisation dans ces espaces)
  - Conditionner les ouvertures à l'urbanisation au sein des ZPU à la prise en compte des continuités écologiques et à la mise en place des mesures « ERC »
  - Préciser de manière opérationnelle les moyens de lutte contre les espèces exotiques envahissantes et contre la pollution lumineuse et conserver les oiseaux marins ;
  - Préciser de manière opérationnelle les mesures en faveur des espaces agricoles ainsi que les mesures « ERC » palliant la perte de potentiel agricole.



Rappel : « Le projet de ScoT du Grand Sud a été arrêté par délibération du SMEP du 23 avril 2019. Toutefois son élaboration ayant été prescrite par délibération du 28 février 2005, le projet de ScoT fait l'objet d'un avis simple de la CDPENAF, conformément aux dispositions de l'article 7 de l'ordonnance n°2011-864 du 22 juillet 2011. »

Considérant tous ces éléments de contexte ainsi que la demande formulée par la commission CDPENAF ;

Il est proposé aux membres du Conseil/

- D'acter l'engagement du SMEP à lever les réserves citées ci-dessus avant approbation du document.
- D'autoriser le Président ou toute autre personne désignée par lui, à signer tout document relatif à cette affaire

## Observations

Après les informations fournies par M. DURAND du Cabinet CODRA Conseil, suite à la demande du CDPENAF à lever toutes les réserves émises par la commission du 24 juillet 2019, le Président met aux voix la proposition d'acter l'engagement du SMEP à lever toutes ces réserves.

## Décision du Comité Syndical

- Les membres du Comité Syndical présent, valident l'acte d'engagement du SMEP à lever les réserves citées ci-dessus avant approbation du document.
- Autorisent le Président ou toute personne désignée par lui, à signer tout document relatif à cette affaire.



Pour extrait conforme  
La Secrétaire de séance



Mme Clarita TURPIN